

MATRÍCULA
15.881

FICHA
001

IMÓVEL:- Um terreno situado na Vila Mayor, bairro desta cidade, distrito, município e comarca de São José--do Rio Prêto, medindo 22 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 22 metros de cada lado, e da fren--te aos fundos, (22x22) metros, com frente para a rua Ferez Gataz e dividindo-se por um lado e fundos com --Carmem Estraviz ou seus sucessores, contendo nesse terreno uma casa de tijolos e telhas, sob o n.º 581, da--rua Ferez Gataz, PROPRIETÁRIOS:- POMPILIO RODRIGUES VIEIRA, barbeiro e s/m ANITA LOMBARDI VIEIRA, do lar,--Brasileiros, casados no regime de comunhão de bens, residentes nesta cidade, à Travessa 2-casa 71, fundos,--rua Bom Sucesso, CPF. 405.008.88/68, REGISTRO ANTERIOR, 78.142 deste cartório. O referido é verdade e dou--fé. O ESC. HAB. (Mário Antonio Golin). O OFICIAL. *Jair Barbosa*

R.001/15.881, Conforme escritura lavrada nas notas do 1º tab. local, em 27 de novembro de 1.979, no livro--292, as fls. 18, os proprietários venderam o imóvel pelo preço de Cr\$. 150.000,00 (Cento e cinquenta mil --cruzeiros), à JERONIMO MOZAIR DA SILVA, RG. 4.586.860 CIC. 299.716.678/00, brasileiro, militar, residente--nesta cidade, à rua Particular, n.º 235, casado no regime de comunhão de bens com IRANI LEONEL DA SILVA, O re--ferido é verdade e dou fé. São José do Rio Preto, 11 de dezembro de 1.979. O ESC. HAB. (Má--rio Antonio Golin). O OFICIAL. *Jair Barbosa*

R.002/15.881. Conforme escritura de venda e compra do 2º tabelionato local, de 13 de julho de 1982, livro 365, fls.154 os proprietários venderam o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cr\$ 2.700.000,00 ao INSTITUTO ESPIRITA == NOSSO LAR "IELAR", CGC.60.007.648/0001-M, sociedade espírita, de fins filantrópicos, com sede nesta cidade, a rua Luiz Antonio da Silveira, 1728, representado pelo presidente Ricardo Miguel Fasanelli, brasileiro, casado, residente nesta cidade, cujo imóvel está cadastrado na FM. sob nº 10976/000 8, do que dou fé. São José do Rio Preto , 10 de fevereiro--de 1.984. A Oficial subst. *Jair Barbosa*

-AV.003/15.881-Protocolo nº 496.616 de 23/06/2017:- Por certidão, expedida pelo Juízo de Direito da 4ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto, em 22 de junho de 2017, nos autos de Execução Trabalhista (Processo nº 0010191-95.2016.5.15.0133), movida por JOSÉ VICENTE MAIA, inscrito no CPF/MF. sob nº 004.725.608-75, contra INSTITUTO ESPIRITA NOSSO LAR (já qualificado), consta que o imóvel objeto da presente matrícula, foi penhorado para garantia da execução no valor de R\$ 181.343,96 (cento e oitenta e um mil, trezentos e quarenta e três reais e noventa e seis centavos). São José do Rio Preto, 28 de Junho de 2.017. O Oficial, *Jair Barbosa*

AV.004/15.881 - Protocolo nº 538.423 de 03/05/2019:- Por Comunicado da Central de Indisponibilidade protocolo nº 201904.1215.00771447-IA-470, (.....CONTINUA NO VERSO.....)

MATRÍCULA

15.881

FICHA

001

VERSO

extraído do Processo n° 00109120320175150104, da Vara do Trabalho de Tanabi-SP, aos 12 de abril de 2019, foi determinada a Indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula, pertencentes a INSTITUTO ESPIRITA NOSSO LAR - IELAR (já qualificado), sendo que a referida indisponibilidade foi registrada no Livro de Registros de Indisponibilidades - LRI - sob n° 12.518.- São José do Rio Preto, 13 de Maio de 2.019.- O Oficial,

AV.5/15881 - Protocolo n° 629.095 de 28/03/2023 (selo digital: 1114273E1000000075924523W):- Por certidão, expedida pelo Setor das Execuções Fiscais de São José do Rio Preto-SP, em 28/03/2023, nos autos de Execução Fiscal (Processo n° 1040661-32.2017.8.26.0576), movida por MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, contra INSTITUTO ESPIRITA NOSSO LAR - IELAR (já qualificado), consta que o imóvel objeto da presente matrícula, foi penhorado para garantia da execução no valor de R\$ 869.281,93 (oitocentos e sessenta e nove mil, duzentos e oitenta e um reais e noventa e três centavos), incluindo outros imóveis.- São José do Rio Preto, 05 de abril de 2023.- O Oficial,

PARA SIMPLIFICAR CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,51

Visualizar indisponibilidades em www.onr.gov.br